

COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 – 20088 Rosate (MI) – Tel. 02.90830.1 – Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 3 DEL 14/01/2016

COPIA

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA COSTRUZIONE CABINA ELETTRICA - SOCIETA' LE FORNACI

Il giorno **14/01/2016** alle ore **17:02** presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, **DANIELE DEL BEN**, assistito dal Segretario Comunale **DOTT.SSA MARIA BASELICE**.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

**DEL BEN DANIELE
ORENI MONICA
LIBERALI MARIO**

Assenti

**VENGHI CLAUDIO
CRESPI ALESSANDRO**

Membri ASSEGNATI 5 PRESENTI 3

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- la soc. Le Fornaci s.r.l. per la realizzazione di un intervento residenziale sulla sua proprietà ha la necessità di fornitura di energia elettrica la cui potenza gli può essere garantita solo dalla costruzione di una nuova cabina elettrica;
- la società ENEL è disponibile a concedere l'energia necessaria a condizione che venga costruita la cabina sull'area da loro individuata e risultante di proprietà del Comune di Rosate e già ceduta in attuazione del piano attuativo connesso al suddetto intervento e di altro precedente piano;
- la soc. Le Fornaci s.r.l. ha espresso l'esigenza di realizzare la cabina su suolo pubblico in adiacenza alla sua proprietà edificabile;
- la costruzione della nuova cabina corrisponde alle esigenze sia della società richiedente che delle esigenze di fornire energia alla zona di via Pertini e Falcone in quanto le cabine esistenti hanno raggiunto il limite massimo di potenza erogabile;
- dato atto che la cabina si configura quale opera di urbanizzazione connessa all'attuazione della convenzione urbanistica;

Considerato che la società Le Fornaci s.r.l. ha trasmesso in data 9 dicembre giugno 2015 la proposta corredata di una bozza di convenzione che prevede la costruzione a sue spese di una cabina che rimarrà di proprietà pubblica a servizio della zona residenziale adiacente;

Ritenuta la proposta della società Le Fornaci s.r.l. conveniente per l'Amministrazione comunale;

Visto il parere favorevole del Responsabile di Servizio sotto il profilo della regolarità tecnica;

Con voti unanimi

DELIBERA

- 1) di approvare la bozza di convenzione con la società Le Fornaci s.r.l. per la costruzione di una cabina per energia elettrica in via Falcone - Pertini;
- 2) di autorizzare il Responsabile del Settore tecnico Pietro Codazzi a sottoscrivere la convenzione e tutti gli atti relativi all'attuazione della convenzione stessa;
- 3) di dare atto che nessun onere economico graverà sul bilancio comunale a fronte dell'approvazione del presente atto;
- 4) di dichiarare con voti unanimi il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d.Lgs 267/2000.

LE FORNACI

case belle per tradizione

Via Concordia, 19 - 20090 ASSAGO (MI)

P. Iva 12978040157

Tel. 335.480123

Fax. 02.90848420

COMUNE DI ROSATE

9 DIC 2015

Allegato delibera G. C. / G.
n. 3 del 14/1/2016

PROT. N. _____ Cat. _____ Cl. _____

Egr. Sig.
SINDACO
del Comune di
ROSATE

Oggetto: Bozza di convenzione per costruzione di nuova cabina Enel in via Falcone.

La scrivente società "LE FORNACI s.r.l." con sede in Assago – via Concordia,19 – nell'ambito dell'attività in corso, per la costruzione di edifici residenziali in via Sandro Pertini,2 – ha la necessità di realizzare un nuova cabina ENEL per la fornitura di energia elettrica la cui potenza non può essere garantita dalle altre cabine esistenti in zona.

Pertanto la società "LE FORNACI s.r.l." ha individuato – in accordo con la soc. ENEL – un'area in via Falcone, di proprietà comunale, con accesso dalla stessa, sulla quale costruire a proprie spese tale manufatto in C.A.V.

Con la presente si richiede di concedere l'uso dell'area comunale per la costruzione della cabina ENEL e si allega un bozza di convenzione da stipulare tra il Comune di Rosate e la società "LE FORNACI s.r.l."

Cordialmente.

Assago 09/12/2015

LE FORNACI s.r.l.
Il Presidente del Consiglio d'Amministrazione
Eugenio Stella

CONVENZIONE

~~Tra il Comune di Rosate, con sede in Rosate via Vittorio Veneto n.2, rappresentato dall'arch. Pietro Codazzi in qualità di Responsabile del Settore Tecnico e d'ora in avanti denominata **CONCEDENTE**~~

e

la soc."LE FORNACI s.r.l." con sede in Assago via Concordia, 19, rappresentata dal Sig. Stella Eugenio in qualità di Legale Rappresentante, d'ora in avanti denominato **RICHIEDENTE**,

PREMESSO CHE

- la soc."LE FORNACI s.r.l." per l'esercizio della propria attività ha la necessità di fornitura di energia elettrica la cui potenza gli può essere garantita solo dalla costruzione di una nuova cabina elettrica;
- la società ENEL è disponibile a concedere l'energia necessaria a condizione che venga costruita la cabina sull'area da loro individuata e risultante di proprietà del Comune di Rosate;
- la soc."LE FORNACI s.r.l." ha espresso l'esigenza di realizzare la cabina su suolo pubblico in adiacenza alla sua proprietà;
- la costruzione della nuova cabina corrisponde alle esigenze sia della società richiedente che delle esigenze di fornire energia all'iniziativa immobiliare in corso in via Sandro Pertini, 2 - in quanto le cabine esistenti hanno raggiunto il limite massimo di potenza erogabile;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art.1 - Il Concedente autorizza il richiedente a costruire sull'area di proprietà comunale individuata in mappa al Fg.20 Mappale 85 parte e Mapp. 460 parte del Fg.12, una cabina in C.A.V. a proprie cure e spese avente le seguenti dimensioni :

3.89 m. x 3.89 m. x 2.58 m. (h.) e meglio identificata di colore rosso nella planimetria allegata

- s' impegna a garantire la destinazione pubblica dell'area su cui insisterà la cabina elettrica finché l'immobile o altri immobili serviti dalla medesima avranno la necessità di ricevere energia elettrica.

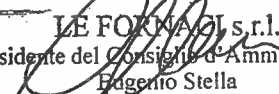
Art 2 – Il Richiedente si impegna a costruire sull'area di proprietà comunale a propria cura e spese la cabina elettrica assoggettata ad uso pubblico. Al termine dei lavori la cabina sarà di proprietà del Comune di Rosate senza nessun onere a carico del comune concedente.

Art. 3 - Dopo la sua costruzione la cabina potrà essere concessa in uso alla società ENEL o altro

gestore dell'energia elettrica per lo svolgimento del servizio pubblico a favore dell'immobile della la
soc."LE FORNACI s.r.l."e di tutti gli immobili siti in territorio del comune di Rosate e posti in
posizione tale da essere serviti dalla nuova cabina.

Rosate 09/12/2015

Il Comune di Rosate


LE FORNACI s.r.l.
Il Presidente del Consiglio d'Amministrazione
Eugenio Stella

COMUNE DI ROSATE

SEDUTA DI GIUNTA DEL 14/1/2016 DELIBERA N. 3
(Art.49 DLGS n.267/2000)

=====

OGGETTO:

Approvazione convenzione per costruzione cabina elettrica - società Le Fornaci.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

li' 14/1/2016 _____

Il Responsabile del Servizio Interessato
f.to arch. Pietro Codazzi

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Daniele Del Ben

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Baselice

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal *18/1/2016* al *2/2/2016*

Rosate, *18/1/2016*

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Baselice

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, *19/1/2016*



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Baselice

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Baselice